

宿泊できるモデルルーム 千葉・柏市のクリエすずき建設

ちばNewWave

千葉

フォローする

2021年8月10日 19:58 [有料会員限定]

保存



車椅子に乗ってモデルルーム内の体験もできる

新型コロナウイルスの感染拡大で、自宅で過ごす時間が長くなったため、リフォームや住み替えを検討する人が増えている。より住み心地を良くするため設備は妥協したくないと考える消費者向けに、クリエすずき建設（千葉県柏市）は宿泊できるモデルルーム「クリエルーム」を開業した。

JR柏駅から徒歩10分ほどの距離にある築50年のマンションの一室を改修し、モデルルームにした。リフォームを検討する客が風呂場やキッチンなど実際に体験できる。希望すれば宿泊も可能だ。

リフォームを検討する客は、キッチンや風呂などのメーカーのショールームを見学するのが一般的だが、モデルルームにすることで実際の暮らしを想像しやすくした。

同社では、特に子どもが自立した中高年の夫婦のリフォームが増えているといい、老後の介護なども見据えてバリアフリーの部屋にした。モデルルームには車椅子も設置し、実際に車椅子に乗って体験することもできる。モデルルームの間取りは柱や壁を取り払い、2DKをワンルームに改めた。

「リフォームを考える際に様々な設備を試してほしい」と同社の鈴木一功社長は話す。照明型のプロジェクターや天窓風の照明など最新設備を導入した。吸湿素材を壁に使ったり、木材を天井や家具に使ったりした。

当初は2020年に開催予定だった東京五輪に開業を合わせて、試合観戦のイベントなどをモデルルーム内で実施する予定だったが、コロナ禍で開業を延期した。コロナの感染が落ち着いたらモデルルームを使ったイベントを開催したいという。今後はリフォームを考える客向けに部屋を紹介するオンラインのイベントを検討する。

コロナ禍で在宅時間が長くなり、より過ごしやすい家への引っ越しを考える人が増えているが、需要が増加したことで価格も高騰しているという。リフォームをすることで「予算を抑えながら暮らしやすい家に住むことができる」と鈴木社長。中古住宅を購入してリフォームする例も出てきているという。

鈴木社長は「価格競争はじり貧になってしまう。共感しやすい提案をしないと競争は難しい」と話す。モデルルームで実際に車椅子での生活を体験し、将来必要な設備を納得して選択してもらおうという。

(桜井芳野)

すべての記事が読み放題 まずは無料体験 (初回1カ月)

有料購読のお申し込み

保存



関連トピック

トピックをフォローすると、新着情報のチェックやまとめ読みがしやすくなります。

[関東](#)

[住建・不動産](#)

こちらもおすすめ(自動検索)

北陸の旅館、個人客狙い改装 客室露天風呂など

6月28日



VR内覧、前年比3倍超 新築マンションの販売革新進む

3月19日



紀伊乃国屋、千葉・鋸南にグランピング施設

3月17日



満床続出「オンライン宿泊」 ゲストハウスの斬新接客

5月22日



時計のドレスコードとは？意外と知らない時計のマナー

Men's Fashion 時計特集



安心して楽しめるお店を探す／テイクアウト対応店も 大人のレストランガイド



関連キーワード

- 鈴木一功
- モデルルーム
- 住み替え
- リフォーム
- 値上がり
- ニューウェーブ

AI推薦

この時間の人気記事

日経平均続落、午前終値536円安 景気先行きに警戒感

12:02



この時間の人気記事

米務長官「サイゴン陥落と異なる」 アフガン巡り反論

6:30



この時間の人気記事

英がNATO緊急会合要請 タリバン政権「尚早に認めぬ」

6:51



この時間の人気記事

REITが脱炭素けん引、物件の過半環境対応 達成度で選別

5:00



日経電子版特集 PR



自分らしさを
決める考え方は
**自ら出会いに
いかないと
見つからない**

人生を「面白くする」ために

選択できる未来を 提供: さわかみ投信

ファッションモデル **SHIHO** × さわかみ投信 社長 **澤上 龍**

速報

13:35 **6月の鉱工業生産確報、前月比6.5%上昇 稼働率指数は6.2%上昇**

13:34 **[FT]中国やベラルーシには屈しない、リトアニア大統領**

13:30 **GDP、コロナ前水準なお遠く 個人消費0.8%増どまり**

13:22 **専大松戸が2回戦へ、選抜準優勝の明豊下す 夏の甲子園**

13:21 **小池都知事、濃厚接触者調査「縮小ではなく効率化」**

ランキング

13:47 更新

1. **アフガン政権が事実上崩壊 テロとの戦い振り出しに**
2. **4~6月GDP、実質年率1.3%増 2四半期ぶりプラス成長**
3. **タリバン復権、中口脅かす イスラム過激派流入の恐怖**
4. **鼻に噴霧・経口・安価...コロナ次世代ワクチン治験入り**

5. 日経平均続落、午前終値536円安 景気先行きに警戒感



特集記事（PR）はこちら

日経の記事がLINEでも読める！公式アカウント開始

日本経済新聞社



自分の生きる軸を持つ。モデルSHIHOさんと語る

さわかみ投信



※締切間近/米中対立で高まるサイバー攻撃のリスク

日経電子版オンラインセミナー/トレンドマイクロ



【無料】400本以上のビジネスセミナー動画が見放題

無料ビジネス動画/bizplay



国公立大医学部合格、なぜ西日本優位

出世ナビ

「老化」抑える効果が期待できる食事

Gooday



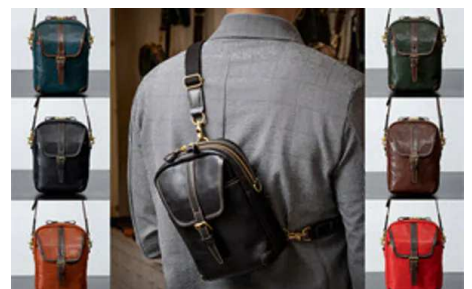
新しい働き方の道しるべに

テレワーク特集



防犯&レイン仕様のリュック

未来ショッピング



会計数値からビジネス環境を読み解く

スキルアップ



個人契約可能シェアオフィス使い放題



インパール失敗と学歴エリートの限界

BizGate

勝負のタイミングは転職2~3回目

エグゼクティブ転職



セレクション

日経優秀製品・サービス賞2020

高い技術力、内外で席巻 36点を紹介

NIKKEI Briefing

「Editor's Choice」編集局長が振り返る今週の5本をメールで配信

BSテレ東

「日経ニュースプラス9」「NIKKEI 日曜サロン」論説フェローや記者が出演

トレンドウオッチ

新着

注目

ビジネス

ライフスタイル

新着

注目

ビジネス

ライフスタイル

新着

注目

ビジネス

ライフスタイル

日本経済新聞社の関連サイト

日本経済新聞社について

日経電子版について

[サイトポリシー](#) | [サイトマップ](#) | [利用規約](#) | [ヘルプセンター](#) | [よくある質問](#) | [訂正・おわび](#) | [著作権](#) |
[リンクポリシー](#) | [データ利用](#) | [プライバシーセンター](#) | [電子版広告ガイド](#)

No reproduction without permission.

[ご意見・ご要望](#)